



BAAN SUKHUMVIT 1

สุขุมวิท 1 เฟส 3



"บ้าน" ดีไซน์ใหม่สำหรับ "คุณ"
บรรยากาศสงบร่มรื่น
เพียง 66 หลั่ง

*กรุณานำใบรชัวร์นี้มารับของที่ระลึกที่บูธหรือสำนักงานขาย

ลงตัวทุกอรรถประโยชน์ของการพักผ่อน กับแบบบ้าน

บ้านแฝด 2 ชั้น พื้นที่ 35 ตารางวา พื้นที่ใช้สอย 120 ตารางเมตร



ห้องครัว

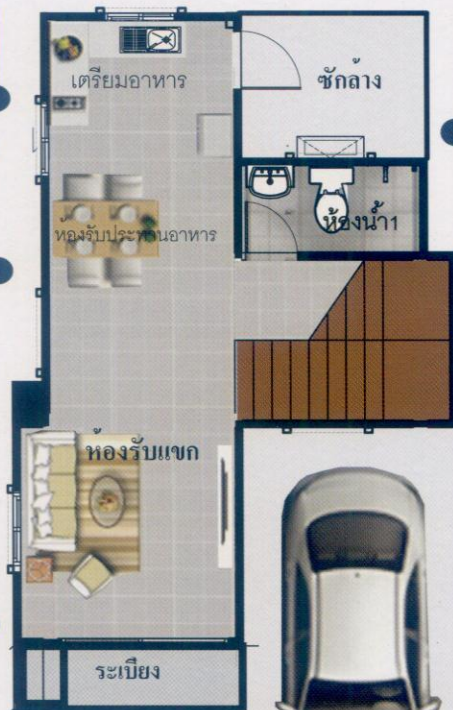
ครัวสำหรับเตรียมอาหาร
เปิดรับแสงธรรมชาติ
ระบายอากาศได้ดี

ห้องรับประทานอาหาร

ชมวิวข้างบ้าน
หน้าต่างขนาดใหญ่
ระบายอากาศได้ดี

ห้องรับแขก

มุมสวยรับวิวธรรมชาติ



พื้นที่ซักล้าง

ลานซักล้าง
ขนาดใหญ่
เป็นสัดส่วนลงตัว



ห้อง
จัด
ตู้ลิ
ภา
ระ

แยกส
พร้อม
ระ



ที่จอดรถสำหรับ 1 คัน

สะดวกเข้าถึงตัวบ้าน
จากด้านหน้าห้องรับแขก



พักผ่อน กับแบบบ้านดีไซน์ใหม่ สไตล์ "บ้านเดี่ยว"

ที่ใช้สอย 120 ตารางเมตร 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ ที่จอดรถ 1 คัน



ห้องนอน 2
จัดวางเตียง Single size
ตู้เสื้อผ้า โดยไม้คั่นแคบ
ภายในห้องนอนมีหน้าต่าง
ระบายอากาศได้ดี

ห้องน้ำ
แยกส่วนเปียก-แห้ง
พร้อมช่องรับแสง
ระบายอากาศได้ดี

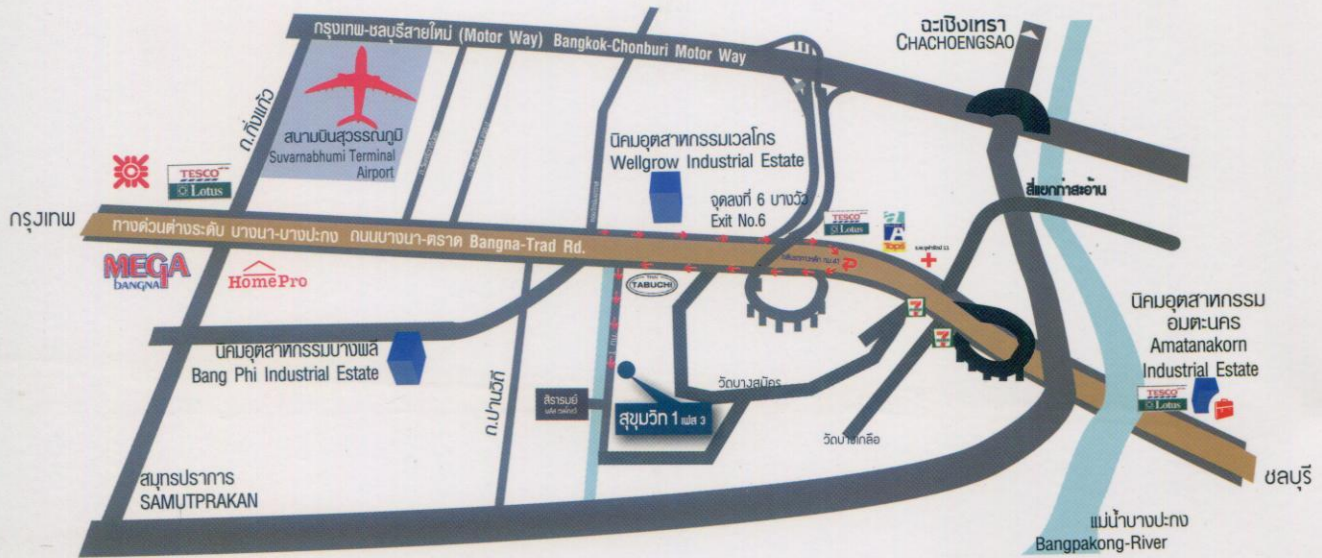


ห้องนอน 3
จัดวางเตียง Single size
ตู้เสื้อผ้า โดยไม้คั่นแคบ
ภายในห้องนอนมีหน้าต่าง
ระบายอากาศได้ดี



ห้องนอนใหญ่
ห้องนอนกว้างขวาง
สัดส่วนล่างตัว ด้วยส่วนแต่งตัว walk in closet
และพื้นที่ทำงาน





www.mygreentownhousing.com

สำนักงานขายเปิดทุกวัน 09.00-18.00 น.

085 835 0111



โครงการบ้านสุขุมวิท 1 เฟส 3

ราคาและโปรโมชั่น 1-31 ต.ค. 61

แบบบ้าน	เนื้อที่ (ตารางวา)	ราคาเริ่มต้น (บาท) price	ราคาพิเศษ (บาท) special price	จอง + ทำสัญญา	ผ่อนดาวน์ (บาท)		เงินโอนส่วน ที่เหลือ(บาท)	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
					7 งวด	งวดสุดท้าย		
New Concept แปลง 1-10, 13-28 3 นอน 2 บั้ 1 ห้องน้ำ 120 ตร.ม.	35.0	2,579,000	2,379,000	10,000	12,000	143,900	2,141,100	12,837
Modern SKV แปลงที่ 12, 29, 44, 55 3 นอน 3 บั้ 2 ห้องน้ำ 133 ตร.ม.	73.2	3,390,800	3,190,800	10,000	12,000	225,080	2,871,720	17,217
	75.0	3,585,000	3,305,000	10,000	12,000	236,500	2,974,500	17,834
	86.2	3,617,800	3,417,800	10,000	12,000	247,780	3,076,020	18,442
	98.0	3,762,000	3,562,000	10,000	12,000	262,200	3,205,800	19,220

หมายเหตุ

1. แปลงมุม คิดเพิ่ม 100,000 บาท
2. แปลงติดสวนหรือตรงข้ามสวน คิดเพิ่ม 80,000 บาท
3. ที่ดินเพิ่ม - ลด คิดตารางวาละ 19,000 บาท
4. ค่าส่วนกลางตารางวาละ 15 บาท เก็บล่วงหน้า 3 ปี จ่าย ณ วันโอนกรรมสิทธิ์
5. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระคนละครึ่ง
6. ค่าธรรมเนียมในการจดจำนองกับสถาบันการเงินผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
7. ค่าติดตั้งและค่าประกันบิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และดำเนินการขอติดตั้งเอง
8. *อัตราค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงได้ตามสถานการณ์เงินค่าหน้า (MRR=6%*)
9. หากมีการเปลี่ยนแปลงชื่อผู้ทำสัญญา โอนย้ายแปลง ทางผู้ซื้อต้องเสียค่าดำเนินการครั้งละ 10,000 บาท
10. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชันและผังขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

โปรฯเลือกได้
พร้อมลุ้น
ห้อง 100 บาท

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด
*ลูกค้าที่ได้รับของรางวัล มูลค่าตั้งแต่
1,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%



บ้านเดี่ยว

สเปกตอนซื้อ	สเปกตอนอยู่	สเปกตอนซ่อม
- ฟรีค่าธรรมเนียมการโอน	- โฉนด 12,000 บาท	- Gift Voucher homepro 5,000 บาท
- Package ทำจัดแปลน 1 ปี	- อินบัส 150 ชุดพร้อมติดตั้ง	- Smart home
- ปลูกสร้างรอบบ้าน	- แทงค์น้ำ 1,000 ลิตรพร้อมติดตั้ง	- ปลูกสร้างรอบบ้าน
- Gift Voucher homepro 5,000 บาท	- ปลูกสร้างรอบบ้าน	- Package ทำจัดแปลน 1 ปี
	- Package ทำจัดแปลน 1 ปี	

บ้านแฝด

สเปกตอนซื้อ	สเปกตอนอยู่	สเปกตอนซ่อม
- ฟรีค่าธรรมเนียมการโอน	- อินบัส 150 ชุดพร้อมติดตั้ง	- สล๊อตคอกของค่า 2 สล๊อต
- ปลูกสร้างรอบบ้าน	- แทงค์น้ำ 1,000 ลิตรพร้อมติดตั้ง	- ปลูกสร้างรอบบ้าน
- Package ทำจัดแปลน 1 ปี	- ปลูกสร้างรอบบ้าน	- Package ทำจัดแปลน 1 ปี
	- Package ทำจัดแปลน 1 ปี	

ลูกค้า บอกต่อ

เชิญแนะนำเพื่อนมาซื้อบ้าน

บ้านแม่คได้รับคำแนะนำ 7,500 บาท/หลัง
บ้านเดี่ยวได้รับคำแนะนำ 10,000 บาท/หลัง สะสมยอดทุก 3 หลัง รับของมูลค่า
1 สล๊อต (เฉพาะยอดสะสม 1 ส.ค. - 31 ต.ค.)
สะสมยอดจำนวนสูงสุด รับรางวัล "ลูกค้าบอกต่อ of the Year"
"สำหรับลูกค้าแนะนำเท่านั้น" ตั้งแต่วันที่ 1-31 ต.ค. 61 "ยิ่งบอกมาก ยิ่งได้มาก"

สำนักงานขาย โทร. 085-835-0111

คุณเบีม 085-835-0387 / คุณสมปอง 085-835-4716 / คุณเชอรี่ 085-835-4280

Handwritten signature

Handwritten text: 1/11 1/11 1/11

บ้าน มาย-กรีน @เวลโกรว์

โมเดิร์นทาวน์โฮม ฟังก์ชันบ้านเดี่ยว



ดีไซน์ใหม่ หน้าต่างกว้าง
กับห้องที่ปรับการใช้งานได้ตามสไตล์คุณ

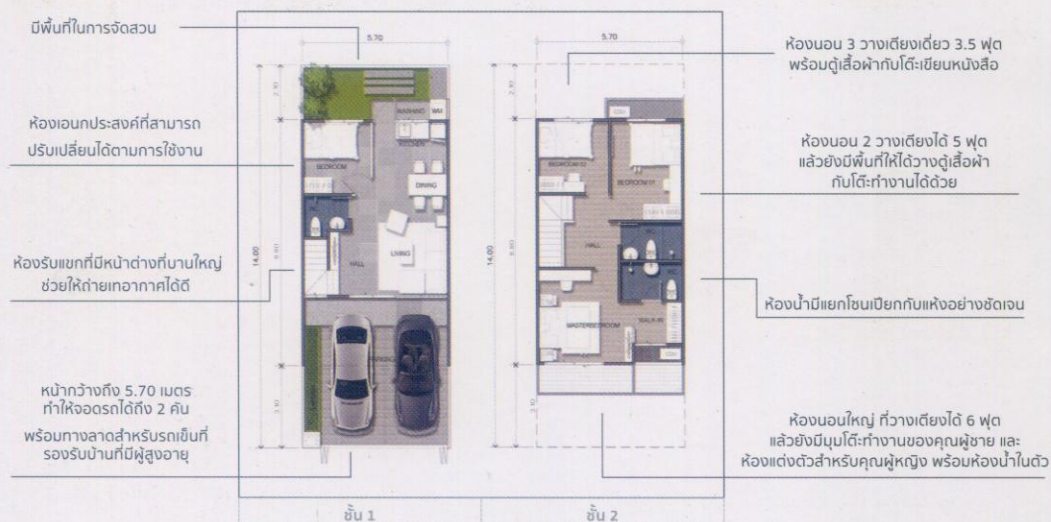
การออกแบบที่ทำให้ทุกพื้นที่เหมาะกับทุกคนในครอบครัว



ภาพถ่ายจากคอนโดจริง

ทาวน์โฮม 19.95 ตารางวา

หน้ากว้าง 5.7 เมตร พื้นที่ใช้สอย 116 ตร.ม. 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



ออกแบบ พร้อมรองรับการใช้งานสำหรับผู้สูงอายุ



ห้องนอนประสงค์ ปรับใช้ได้ตามความต้องการ



มุมทำงาน



พื้นที่ขึ้น 2 กับมุมสงบที่ต้องการความเป็นส่วนตัว



ห้องนอนใหญ่ มากด้วยฟังก์ชัน



ห้องนอนกลาง กับหน้าต่างบานใหญ่



ห้องนอนเล็ก สำหรับวัยสนุก

ทาวน์โฮม ที่ออกแบบโดยคำนึงถึงทิศทางลม แสงแดด
ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อกับห้องครัว ทำให้บ้านโปร่ง โล่ง สบาย มีหลากหลายห้อง
มีฟังก์ชันที่ครบทุกกิจกรรมของคนในครอบครัว มี Ramp รองรับการใช้งานสำหรับผู้สูงอายุ

ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก



แหล่งงาน นิคมอุตสาหกรรม เวลโกรว์



โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์



ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ



แหล่งงาน นิคมอุตสาหกรรม อมตะนคร



โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 11



สนามเบดมินตันตลาดโรงสี



ห้างดูโฮม



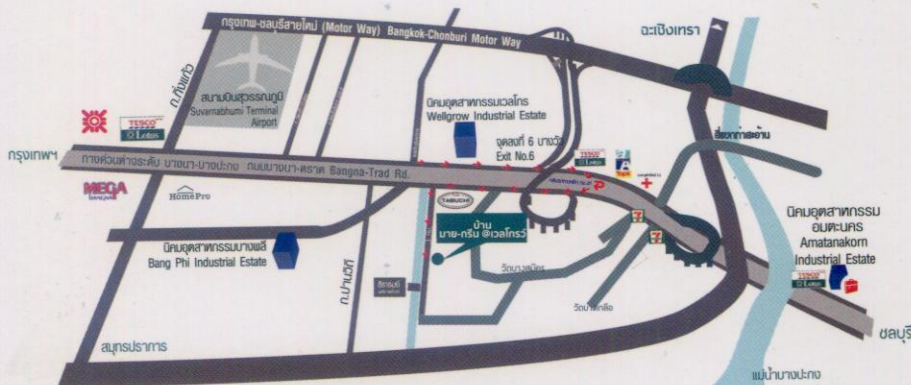
ห้างโลตัส พลัสมอลล์



ห้างแมคโคร



โฮมโปร



สำนักงานขายเปิดทุกวัน เวลา 09:00 - 18:00 น.

085 835 0111



แบบบ้าน	เนื้อที่	ราคาเริ่มต้น (บาท)	ราคาเริ่มต้น (บาท)	จอง + ทำสัญญา	ผ่อนดาวน์ (บาท)		เงินโอนส่วน ที่เหลือ(บาท)	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
	(ตารางวา)	price	special price		7 งวด	งวดสุดท้าย		
Town Home แปลง 57 - 61 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	2,020,000	1,820,000	10,000	4,900	137,700	1,638,000	9,821
Town Home แปลง 67-70 , 116-118 , 120-122 , 124-135 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,870,000	1,670,000	10,000	4,900	122,700	1,503,000	9,011
Town Home แปลง 71 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,840,000	1,640,000	10,000	4,900	119,700	1,476,000	8,849
Town Home แปลง 119 , 123 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,820,000	1,620,000	10,000	4,900	117,700	1,458,000	8,741
Town Home แปลง 72-75 , 77-81 , 83 , 136-139 , 140 - 143 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,920,000	1,720,000	10,000	4,900	127,700	1,548,000	9,281
Town Home แปลง 76 , 82 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,890,000	1,690,000	10,000	4,900	124,700	1,521,000	9,119
Town Home แปลง 62-66 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,970,000	1,770,000	10,000	4,900	132,700	1,593,000	9,551
Town Home แปลง 87 , 88 , 91 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,950,000	1,750,000	10,000	4,900	130,700	1,575,000	9,443
Town Home แปลง 84 - 86 , 89 - 90 , 92-104 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	1,980,000	1,780,000	10,000	4,900	133,700	1,602,000	9,605
Town Home แปลง 105 - 115 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	2,030,000	1,830,000	10,000	4,900	138,700	1,647,000	9,875
Town Home แปลง 50 - 56 4 บอน 3 น้า 2 จอดรถ 116 ตร.ม.	19.9	2,050,000	1,850,000	10,000	4,900	140,700	1,665,000	9,983

**** หมายเหตุ ****

1. พื้นดิน 10-100 ตารางวา 23,000 บาท
2. เฟอร์นิเจอร์เพิ่ม 150,000 บาท
3. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
4. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
5. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
6. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
7. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
8. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
9. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
10. ค่าธรรมเนียมค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง

โปรฯเลือกได้
พร้อมคืน
ห้อง100บาท

สเปกตัวน้อย	สเปกตัวน้อย	สเปกตัวน้อย
- ฟรี ค่าธรรมเนียมการโอน - Gift Voucher Homepro มูลค่า 5,000 บาท - Package ทำจัดปลวก 1 ปี	- แอร์ 18,000 btu - Package ทำจัดปลวก 1 ปี	- Gift Voucher Homepro มูลค่า 5,000 บาท - ทอง 2 สลึง - Package ทำจัดปลวก 1 ปี



เพียงแค่นำบัตรหรือภาพถ่าย มาเป็นหลักฐาน
การโอน ผ่อนดาวน์ 5.7% (ลดค่าเงิน 5,000 บาท/คน)
ผ่อนชำระดอกเบี้ย 4.0% (ลดค่าเงิน 3,000 บาท/คน)
สละสิทธิ์ 3 หรือรับดอกเบี้ย 1 สลึง (ลดค่าเงิน 1,000 บาท/คน)
สละสิทธิ์ 3 หรือรับดอกเบี้ย 1 สลึง (ลดค่าเงิน 1,000 บาท/คน)



สำนักงานขาย โทร. 085-835-0111

คุณบีม 085-835-0387 / คุณสมปอง 085-835-4716 / คุณเชอรี่ 085-835-4280

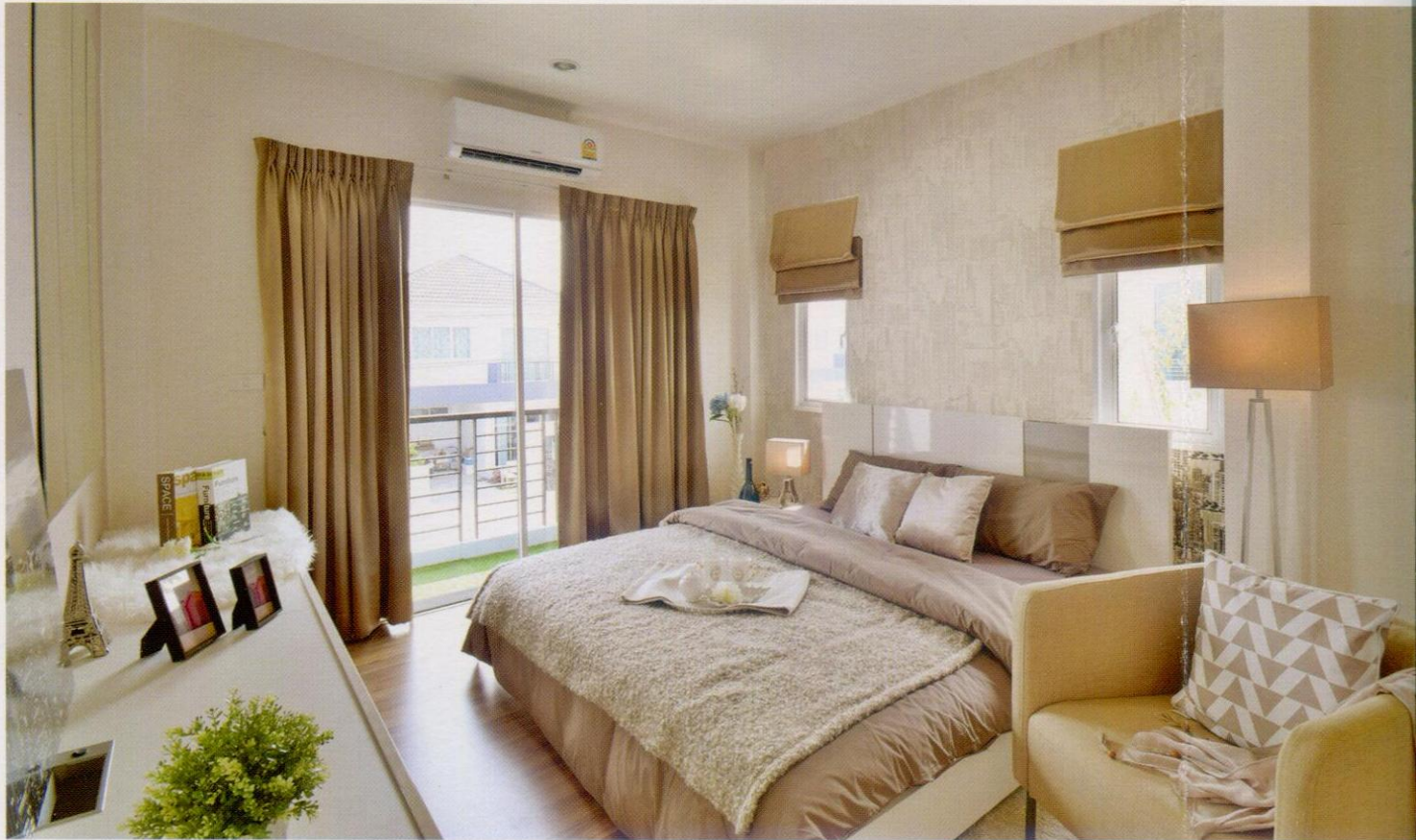
บ้าน สุขุมวิท พาร์ค มอเตอร์เวย์

คุ้มค่ากว่า พร้อมความเป็นส่วนตัว ใกล้มอเตอร์เวย์



พื้นที่ใช้สอยที่คุ้มค่า พร้อมสวนกลางขนาดใหญ่
บรรยากาศสงบ เดินทางสะดวก

บ้านเดี่ยว 2 แบบ ที่ออกแบบตามความต้องการในการอยู่อาศัย



บ้านเดี่ยว พื้นที่กว้าง ในทุกฟังก์ชันของบ้าน

ห้องนั่งเล่น ที่คุณจะได้เห็นวิวสวนหน้าบ้าน เดินได้รอบบ้าน
ห้องครัวกว้างทำอาหารได้สะดวก มีมุมรับประทานอาหารเช้าชัดเจน
โถงบันไดมีหน้าต่างสูงทำให้มีแสงเข้า ช่วยให้บ้านดูโปร่งสบาย
ห้องนอนใหญ่ ห้องน้ำในตัว วางเตียง 6 ฟุตได้ พร้อมห้องแต่งตัว
ห้องนอนอีก 2 ห้อง กว้างพอสำหรับกิจกรรมสร้างสรรค์วัยเด็ก



The image displays two architectural floor plans for a house, labeled 'a' and 'b'. Both plans show a carport on the left side, with a white car and a blue car parked. The house has a living area with a fireplace, a dining area, a kitchen, a bathroom, and a bedroom. The plans are oriented with the carport on the left and the main living areas on the right. Dimensions are provided for each room and the overall footprint.

Plan a:

- Overall dimensions: 10.00m (width) x 4.00m (depth).
- Room dimensions: 1.80m x 3.30m (carport), 3.30m x 3.30m (living area), 3.30m x 3.30m (dining area), 3.30m x 3.30m (kitchen), 3.30m x 3.30m (bathroom), 3.30m x 3.30m (bedroom).

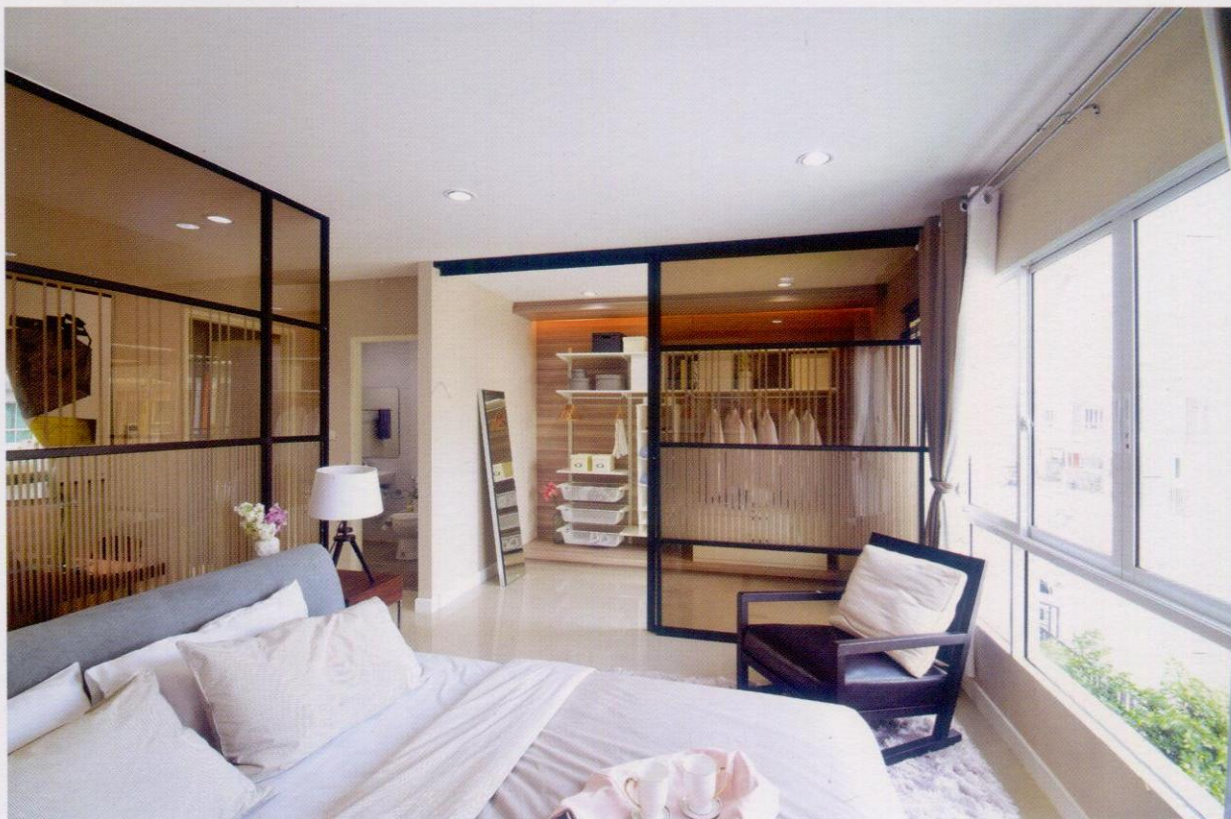
Plan b:

- Overall dimensions: 10.00m (width) x 4.00m (depth).
- Room dimensions: 1.80m x 3.30m (carport), 3.30m x 3.30m (living area), 3.30m x 3.30m (dining area), 3.30m x 3.30m (kitchen), 3.30m x 3.30m (bathroom), 3.30m x 3.30m (bedroom).

The image displays two architectural floor plans for a house, each with detailed dimensions. The left plan shows a layout with a dining area (6.00 x 3.50), kitchen (3.50 x 3.50), living area (13.00 x 3.50), and two bedrooms (3.50 x 3.50 and 3.50 x 3.50). The right plan shows a different layout with a larger living area (13.00 x 3.50) and two bedrooms (3.50 x 3.50 and 3.50 x 3.50). Both plans include dimensions for rooms and overall sections.

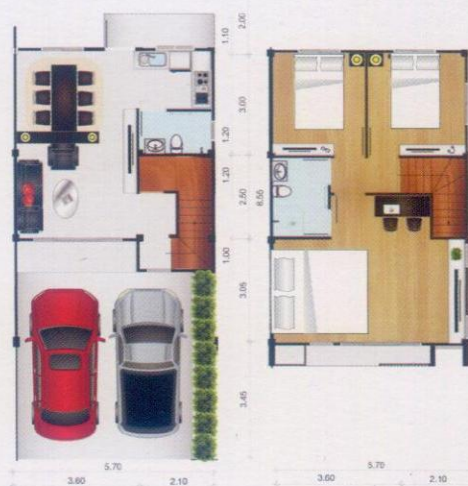


ทาวน์โฮม 2 ชั้น ที่จัดฟังก์ชันแบบบ้านเดี่ยว



ทาวน์โฮม 5.7 เมตร

3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ เนื้อที่ 19.95 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 100 ตร.ม



บ้าน สุขุมวิท พาร์ค มอเตอร์เวย์

ทาวน์โฮมหน้ากว้าง ห้องใหญ่ จอดรถได้ 2 คัน



ทาวน์โฮมหน้ากว้าง ห้องใหญ่จัดได้หลายฟังก์ชัน
พร้อมจอดรถได้ 2 คัน

ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก





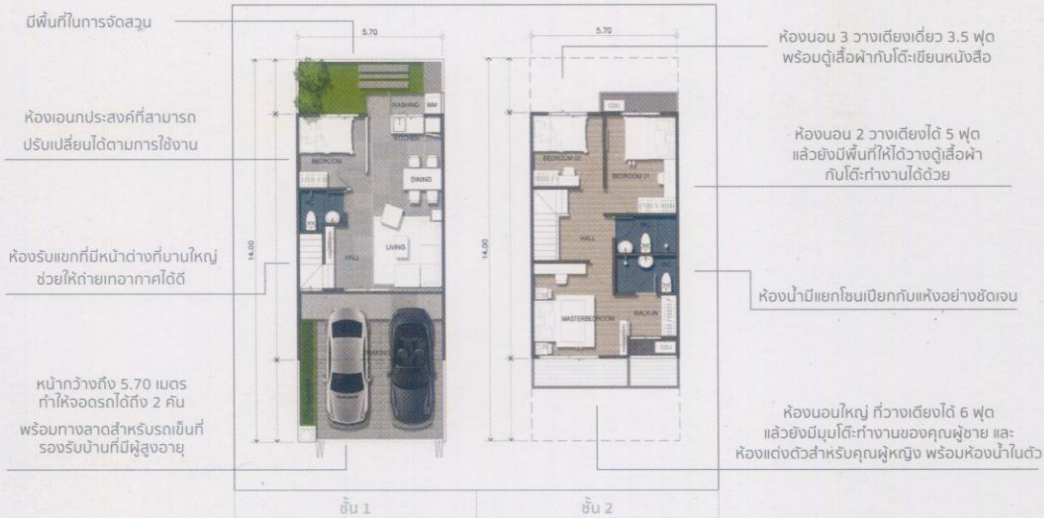
โมเดิร์นทาวน์โฮม ฟังก์ชันบ้านเดี่ยว



ดีไซน์ใหม่ หน้าต่างกว้าง
กับห้องที่ปรับการใช้งานได้ตามสไตล์คุณ

ทาวน์โฮม 19.9 ตารางวา

หน้ากว้าง 5.7 เมตร พื้นที่ใช้สอย 116 ตร.ม. 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ



ทาวน์โฮม 16 ตารางวา

หน้ากว้าง 4.0 เมตร พื้นที่ใช้สอย 88 ตร.ม. 2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ



ครอบครัว พร้อมรองรับการใช้งานสำหรับผู้สูงอายุ



ห้องนั่งเล่น โถง สบาย รองรับกิจกรรมของครอบครัว



ห้องนอนประสงค์ ปรับใช้ได้ตามความต้องการ



ห้องนอนใหญ่ มากด้วยฟังก์ชัน



มุมทำงาน








ห้องนอนกลาง กับหน้าต่างบานใหญ่



ห้องนอนเล็ก สำหรับวัยสนุก

ทาวน์โฮม ที่ออกแบบโดยคำนึงถึงทิศทางลม แสงแดด
ห้องนั่งเล่น เชื่อมต่อกับห้องครัว ทำให้บ้านโปร่ง โล่ง สบาย มีหลากหลายห้อง
มีฟังก์ชันที่ครบทุกกิจกรรมของคนในครอบครัว มี Ramp รองรับการใช้งานสำหรับผู้สูงอายุ

ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก

-  มหาวิทยาลัยอัสสัมชัญ บางนา
-  โรงพยาบาลรวมชัยประชารักษ์
-  ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ
-  โรงพยาบาลบางนา 2
-  เกียรติธานี คันทรีคลับ

-  สนามแบดมินตัน
-  ห้าง Mega Bangna
-  ห้างเซ็นทรัล บางนา
-  ห้างแมคโคร
-  HomePro



สำนักงานขายเปิดทุกวัน เวลา 09:00 - 18:00 น.

085 835 3789



บ้านแฝด 2 ชั้น ที่ออกแบบโดยคำนึงถึงทิศทางลม และเพดานที่สูง ทำให้บ้านโปร่ง อยู่สบาย
ห้องนอนใหญ่เพิ่มความเป็นส่วนตัวด้วยห้องน้ำในตัว และพื้นที่สำหรับแต่งตัว
พร้อมห้องที่ปรับการใช้งานได้ตามการอยู่อาศัย กับฟังก์ชันที่รองรับผู้สูงอายุ
คุ้มทุกพื้นที่ เดินทางสะดวกติด ถ.บางนา-ตราด

ใกล้สิ่งอำนวยความสะดวก

- | | |
|---|---|
|  ตลาดโรงสี |  โรงพยาบาลจุฬารัตน์ 11 |
|  สนามเบตโรงสีบางวัว |  โรงพยาบาลรวมชัยประชาภัย |
|  ห้างโลตัส บางปะกง |  แหล่งงาน นิคมา เวลโกร์ |
|  ห้างดูโอเช |  แหล่งงาน นิคมา อมตะนคร |
|  ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ |  แหล่งงาน นิคมา TFD |



สำนักงานขายเปิดทุกวัน 09:00 -18:00น.

085 835 0002



บ้าน สุขุมวิทไลฟ์ นีโอ

บ้านโปร่ง อยู่สบาย คุ้มทุกพื้นที่



บ้านโปร่ง ด้วยหน้าต่างบานใหญ่
พร้อมห้องที่ปรับการใช้งานได้ตามสไตล์คุณ

บ้านที่จัดสรรภายในได้อย่างลงตัว พร้อมจอดรถได้ 2 คัน มีฟังก์ชันที่รองรับผู้สูงวัย

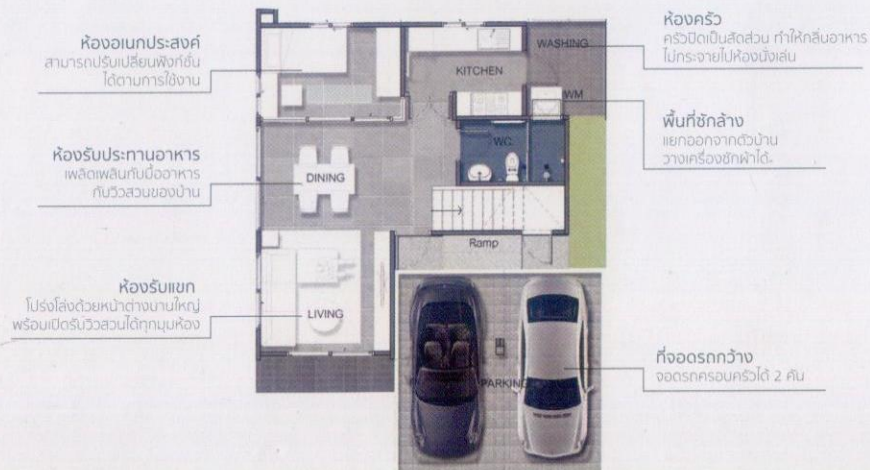
บ้านแฝด 2 ชั้น

เนื้อที่ 35.17 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 130 ตร.ม 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

แปลนชั้น 2



แปลนชั้น 1



*ภาพจำลองเพื่อการโฆษณาเท่านั้น

MY GREEN TOWN





โครงการบ้านสุขุมวิท ไลฟ์ นีโอ

1-31 ต.ค. 61

แบบบ้าน	เนื้อที่ (ตร.ว.)	ราคาขาย (บาท)	ราคาขายพิเศษ (บาท)	เงินจอง (บาท)	ทำสัญญา (บาท)	ผ่อนดาวน์ (บาท)		เงินโอนส่วนที่ เหลือ (บาท)	ประมาณการ ผ่อน ธนาคาร / เดือน (30 ปี)
						7 งวด	งวดสุดท้าย		
บ้านแฝด 2 ชั้น ดีไซน์ใหม่ สโตนบ้านเดี่ยว 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ	35	2,890,000	2,690,000	5,000	5,000	8,500	199,500	2,421,000	14,500

หมายเหตุ

1. แปลงที่ดินสาธารณะคิดเพิ่ม 150,000 บาท
2. แปลงที่ดินถม คิดเพิ่ม 100,000 บาท
3. แปลงถม+ถนนสาธารณะ คิดเพิ่ม 100,000 บาท
4. ที่ดินเพิ่ม - ลด > 45 คิดตารางวาละ 15,000 บาท
ที่ดินเพิ่ม - ลด < 45 คิดตารางวาละ 18,000 บาท
5. ค่าส่วนกลางตารางวาละ 20 บาท จัดเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนฯ
6. ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระคนละครึ่ง
7. ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนกับสถาบันการเงินผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
8. ค่าติดตั้งและค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง(เป็นไปตาม Promotion)
9. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชันและผังขาย
โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
10. ลูกค้ามีสิทธิ์ลุ้นรางวัลต่อเมื่อจองทำสัญญาครบ 10,000 บาทเท่านั้น
11. ของรางวัลเกิน 1,000 บาท เสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%

โปรฯ เลือกรได้
พร้อมลุ้น
ทอง 100 บาท

รายการโปรโมชัน

บ้านแฝด 2 ชั้น ลูกค้าบอกต่อ รับค่านะนำ 10,000 บาท/หลัง	
ติดต่อสอบถาม	
สนง.ขาย	085 835 0002
คุณดา	085 835 3651
คุณเนส	085 835 3629
คุณมล	085 835 4499
คุณบอลลี	085 835 4808
www.mygreentownhousing.com	



สบาย...ตอนซื้อ

- ส่วนลด 200,000 บาท
- ค่าธรรมเนียมการโอนฯ
- ปุ๋ยรอบบ้าน
- ระบบกำจัดปลวกพร้อมฉีด
- ค่าติดตั้งมิเตอร์ น้ำ-ไฟ

สบาย...ตอนอยู่

- ส่วนลด 200,000 บาท
- บิมน้ำ 150 วัตต์
- แทงค์น้ำ 1000 ลิตร
- ปุ๋ยรอบบ้าน
- ระบบกำจัดปลวกพร้อมฉีด
- ค่าติดตั้งมิเตอร์ น้ำ-ไฟ

สบาย...ข้อป

- ส่วนลด 200,000 บาท
- ทองคำ 2 สลึง
- กำจัดปลวก
- ปุ๋ยรอบบ้าน
- ค่าติดตั้งมิเตอร์ น้ำ-ไฟ

Not to be used



สิราarmee พลัส เวลโกรว์

บางนา-ตราด กม.38

Tel. 085-835-0111

ทาวน์โฮม Modern Style : บ้านคุณภาพ โดดเด่นด้วยรูปลักษณ์ และฟังก์ชัน ใส่ใจคุณภาพชีวิต

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 4 เมตร



พื้นที่	18 ตารางวา
พื้นที่ใช้สอย	75 ตารางเมตร
Function	2 ห้องนอน
	2 ห้องน้ำ
	1 ที่จอดรถ



*ภาพและบรรยากาศจำลอง

*บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงมิถุนายน โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

ฟังก์ชันการใช้งานที่ลงตัว

ชีวิต เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม พร้อมสวนสวยขนาดใหญ่หน้าโครงการ

ตร

ทาวน์โฮม 2 ชั้น หน้ากว้าง 5.7 เมตร



พื้นที่	20 ตารางวา
พื้นที่ใช้สอย	100 ตารางเมตร
Function	3 ห้องนอน
	2 ห้องน้ำ
	2 ที่จอดรถ



แบบบ้าน	เนื้อที่มาตรฐาน (ตร.ว)	ราคาขาย (บาท)	ราคาพิเศษ	จองพร้อม ทำสัญญา (บาท)	ผ่อนดาวน์		เงินโอนส่วนที่เหลือ (บาท)	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
					7 งวด	งวดสุดท้าย		
TH หน้ากว้าง 4 เมตร พื้นที่ใช้สอย 64 ตร.ม. 2 นอน 2 น้ำ 1 จอดรถ	18	1,550,000	1,250,000	10,000	2,900	94,700	1,125,000	6,745

*** หมายเหตุ ****

ที่ดินเพิ่ม - ลด คัดตารางวาละ 16,000 บาท

แปลงที่ดินถม คิดเพิ่ม 120,000 บาท

ค่าส่วนกลางตารางวาละ 10 บาท จัดเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์

ค่าติดตั้งและค่าประปาแก๊สมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง

ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนกับสถาบันการเงิน ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ

อัตราดอกเบี้ยธนาคาร เปลี่ยนแปลงได้ตามสถาบันการเงินกำหนด (MLR = 6.0 %)

หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้ทำสัญญา โอนย้ายแปลง ทางผู้ซื้อต้องเสียค่าดำเนินการครั้งละ 10,000 บาท

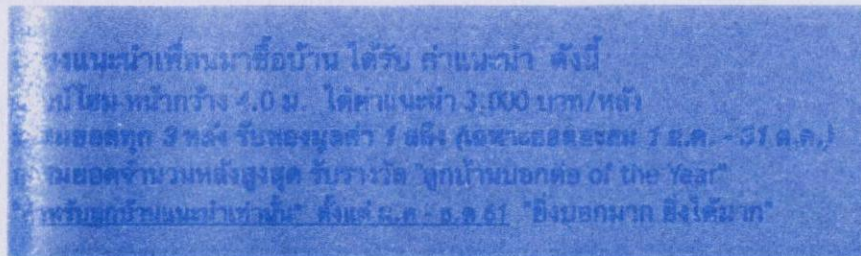
เมื่อบ้านสร้างเสร็จลูกค้าต้องทำการโอนบ้านกับทางโครงการทันที

บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชั่นและผังขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า



สบายตอนซื้อ	สบายตอนอยู่	สบายตอนขาย
- ฟรี ค่าธรรมเนียมการโอน - Gift Voucher Homepro มูลค่า 5,000 บาท	แอร์ 12,000 btu	- บัตรเติมน้ำมันบางจากฟรี 1 ปี มูลค่า 6,000 บาท - ทอง 1 สลึง

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด
*ลูกค้าที่ได้รับจองรางวัล มูลค่าไม่เกิน 1,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%



สำนักงานขาย โทร. 085-835-0111

คุณป๋ม 085-835-0387 / คุณสมปอง 085-835-4716 / คุณเชอรี่ 085-835-4280

Handwritten signature



Handwritten text

บ้าน มาย-กรีน @บางสมัคร



สุข สนุก กับชีวิตที่ครบครัน

บ้านแฝด 2 ชั้น

เนื้อที่ 35.18 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 131.54 ตร.ม.

4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 2 ที่จอดรถ

เริ่ม 2.59 ลบ.*

มาช กรีน

@ บางสมักร

บ้านแบบใหม่ สไตล์บ้านเดี่ยว พร้อมสวนสาธารณะขนาดใหญ่ คลับเฮาส์หรู สระว่ายน้ำ และ แฟมิลี่ พาร์ค

ราคาและโปรโมชั่น 1-31 ต.ค. 61

เลขแปลง	ทำเล	เนื้อที่มาตรฐาน (ตร.ว)	ราคาขายเริ่มต้น (บาท)	ราคาพิเศษ	จองพร้อม ทำสัญญา (บาท)	ผ่อนค่างวด (บาท)		เงิน โอนส่วนที่เหลือ (บาท)	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
				(บาท)		7 งวด	งวดสุดท้าย		
4	ห้องกลาง	41.90	3,360,000	3,060,000	10,000	12,000	212,000	2,754,000	16,500
5	ห้องกลาง	40.60	3,327,500	3,027,500	10,000	12,000	208,750	2,724,750	16,300
6	ห้องกลาง	39.40	3,297,500	2,997,500	10,000	12,000	205,750	2,697,750	16,100
7	ห้องกลาง	38.20	3,267,500	2,967,500	10,000	12,000	202,750	2,670,750	16,000
8	ห้องกลาง	37.00	3,237,500	2,937,500	10,000	12,000	199,750	2,643,750	15,851
9	แปลงมุม	39.00	3,437,500	3,137,500	10,000	12,000	219,750	2,823,750	16,900
10	แปลงมุม	38.40	3,222,500	2,922,500	10,000	12,000	198,250	2,630,250	12,500
11-15, 34-36	ห้องกลาง	35.10	2,990,000	2,690,000	10,000	12,000	175,000	2,421,000	14,500
32-33	แปลงโปร โมชั่น	35.10	2,890,000	2,590,000	10,000	12,000	165,000	2,331,000	14,000
37	แปลงมุม	38.40	3,222,500	2,922,500	10,000	12,000	198,250	2,630,250	15,700

ส่วนลดทันที 300,000.-

โปรฯเลือกได้
พร้อมลุ้น
ห้อง 100 บาท

** หมายเหตุ **

- ที่ดินเพิ่ม-ลด 25,000 บาท/ตารางวา
- ค่าติดตั้งและค่าประปา/มิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
- ค่าส่วนกลางตารางวาละ 40 บาท จัดเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์
- ทำสัญญาจะซื้อจะขาย ภายใน 15 วัน นับจากวันฟ้อง
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระคนละครึ่ง
- ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนโอนที่ดินกับผู้ซื้อและผู้ขาย
- *อัตราค่าธรรมเนียมการโอนเปลี่ยนแปลงได้ตามสถานการณ์การกำหนด
- หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้ทำสัญญา โอนย้ายแปลง ทางผู้ซื้อต้องเสียค่าดำเนินการครั้งละ 10,000 บาท
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชันและผังขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

สำนักงานขาย โทร. 085-835-0000

www.mygreentownhousing.com

คุณเปาณิสรา 085-835-0987 / คุณจินตนา 085-835-3442 / คุณทัศนีย์ 085-835-3778

เลือกโปรฯที่ใช่ สบายๆ ตามใจชอบ		
สบาย...ตอนซื้อ	สบาย...ตอนอยู่	สบาย...ตอนขาย
ฟรี ค่าธรรมเนียมการโอนฯ	อุปกรณ์ Smart Home	ทองคำหนัก 2 สลึง
ติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา	ติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา	ติดตั้งมิเตอร์น้ำประปา
ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า	ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า
ปูพญารอบบ้าน	ปูพญารอบบ้าน	ปูพญารอบบ้าน
แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี	แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี	แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี
อุปกรณ์ตัดไฟ CRD	อุปกรณ์ตัดไฟ CRD	อุปกรณ์ตัดไฟ CRD

*โปรโมชั่น เลือกเป็น set เท่านั้น

*การเลือก set โปรโมชัน สิ้นสุด ณ วันจอง ไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้ในภายหลัง

*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทฯ กำหนด

*ลูกค้าที่ได้รับของรางวัล มูลค่าตั้งแต่ 1,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%

เพียงแนะนำเพื่อนมาซื้อบ้าน ได้ค่ามรดก 10,000 บาท/หลัง*

สะสมยอดจำนวนสูงสุด รับรางวัล "ลูกบ้านมรดก of the Year"
สำหรับลูกบ้านแนะนำเท่านั้น ตั้งแต่ ม.ค. - ธ.ค. 61 "ยิ่งบอกมาก ยิ่งได้มาก"

Nil Tan
Kong
Vansul

เลือกแบบบ้านที่คุณชอบ บนทำเลที่ใช้

บ้าน สิริารมย์ พลัส บางนา กม. 29



- * ใกล้นิคมฯ เวลโกรว์ เดินทางสะดวก เพียง 15 นาทีจากสนามบินสุวรรณภูมิ
- * ทาวน์โฮม 2 ชั้น 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ พื้นที่เริ่มต้น 19.95 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 116 ตร.ม.
- * เริ่มต้นเพียง 1.3 ลบ.*

บ้าน มาย-กรีน @เวลโกรว์



- * ทาวน์โฮม 2 ชั้น ฟังก์ชันแบบบ้านเดี่ยว ใกล้นิคมเวลโกรว์ เดินทางสะดวก พื้นที่ 19.95 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 116 ตร.ม. หน้ากว้าง 5.7 เมตร 4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถได้ 2 คัน
- * ผ่อนเพียง 4,900 บ./ด.*

บ้าน สุขุมวิท 1 เฟส 3



- * บ้านแฝดแนวคิดใหม่ สไตล์บ้านเดี่ยว จัดสวนได้รอบบ้าน
- * พื้นที่ 35 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 120 ตร.ม. 3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ
- * บ้านพร้อมอยู่ เริ่ม 2.2 ลบ.*

แกรนด์ สุขุมวิท



- * บ้านเดี่ยวหลังใหญ่ สงบร่มรื่น เป็นส่วนตัว
- * พื้นที่กว้าง 62 ตร.วา พื้นที่ใช้สอย 179 ตร.ม. 3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ จอดรถได้ 4 คัน
- * บ้านพร้อมอยู่ ราคาเดียว 3.3 ลบ.*

ชื่อย่อ	เนื้อที่มาตรฐาน (ตร.ว.)	ราคาเริ่มต้น (บาท)	ราคาเริ่มต้น Special price	จอยรวม ทำสัญญา (บาท)	ผ่อนชำระ (บาท)		เงินโอนส่วนที่เหลือ (บาท)	*ผ่อนธนาคาร/สินเชื่อ 30 ปี
					10 ปี	7 ปี		
TH หน้ากว้าง 4 เมตร แปลง 235-253 2 นอน 2 น้ำ 1 จอยรวม 88 ตร.ม.	16	1,499,000	1,299,000	10,000	4,900	70,900	1,169,100	7,000
TH หน้ากว้าง 4 เมตร แปลง 217-234, 254-270 2 นอน 2 น้ำ 1 จอยรวม 88 ตร.ม.	16	1,599,000	1,399,000	10,000	4,900	80,900	1,259,100	7,500
TH หน้ากว้าง 4 เมตร แปลง 55-69 2 นอน 2 น้ำ 1 จอยรวม 88 ตร.ม.	16	1,750,000	1,550,000	10,000	4,900	96,000	1,395,000	8,300
TH หน้ากว้าง 4 เมตร แปลง 70-78 2 นอน 2 น้ำ 1 จอยรวม 88 ตร.ม.	16	1,700,000	1,500,000	10,000	4,900	91,000	1,350,000	8,000
TH หน้ากว้าง 5.7 เมตร แปลง 190-210, 279-299 4 นอน 3 น้ำ 2 จอยรวม 116 ตร.ม.	19.9	1,950,000	1,750,000	10,000	4,900	116,000	1,575,000	9,400
TH หน้ากว้าง 5.7 เมตร แปลง 176-189, 300-313 4 นอน 3 น้ำ 2 จอยรวม 116 ตร.ม.	19.9	2,050,000	1,850,000	10,000	4,900	126,000	1,665,000	10,000
TH หน้ากว้าง 5.7 เมตร แปลง 314-320 4 นอน 3 น้ำ 2 จอยรวม 116 ตร.ม.	19.9	2,100,000	1,900,000	10,000	4,900	131,000	1,710,000	10,250
TH หน้ากว้าง 5.7 เมตร แปลง 164-175, 321-326 4 นอน 3 น้ำ 2 จอยรวม 116 ตร.ม.	19.9	2,150,000	1,950,000	10,000	4,900	136,000	1,755,000	10,500
TH หน้ากว้าง 5.7 เมตร แปลง 138-163 4 นอน 3 น้ำ 2 จอยรวม 116 ตร.ม.	19.9	2,500,000	2,300,000	10,000	4,900	171,000	2,070,000	12,400

**ส่วนลดทันที
200,000**

**** หมายเหตุ ****

- ที่ดินเพิ่ม - ลด คิดตารางวาละ 25,000 บาท
- แปลงที่ดินรวม คิดเพิ่ม 120,000 บาท
- แปลงที่ดินสวน+ตรงข้ามสวน คิดเพิ่ม 100,000 บาท
- ค่าส่วนกลางตารางวาละ 33 บาท จัดเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์
- ค่าติดตั้งและค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ และผู้ขายเป็นผู้ดำเนินการในการขอติดตั้ง
- ค่าธรรมเนียมการโอนกรรมสิทธิ์ ผู้ซื้อและผู้ขาย ชำระคนละครึ่ง
- ค่าธรรมเนียมในการจดทะเบียนกับสถาบันการเงิน ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
- *อัตราค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงได้ตามสถาบันการเงินกำหนด (MLR = 6.00%)
- หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้ทำสัญญา โอนย้ายแปลง ทางผู้ซื้อต้องเสียค่าดำเนินการครั้งละ 10,000 บาท
- เมื่อบ้านสร้างเสร็จลูกค้าต้องทำการโอนบ้านกับทางโครงการทันที
- บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคา โปรโมชั่นและสิ่งขาย โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

สำนักงานขาย โทร. 085-835-3789

www.mygreentownhousing.com

คุณปณิศา 085-835-0987 / คุณจินตนา 085-835-3442 / คุณทัศนีย์ 085-835-3778

**โปรฯเลือกได้
พร้อมลุ้น
ห้อง 100 บาท**

เลือกโปรฯที่ใช่ ตามใจชอบ		
ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 5.7 เมตร		
สมาชิก...คนซื้อ	สมาชิก...คนอยู่	สมาชิก...คนซื้อ
มีค่าธรรมเนียมการโอน โอน get voucher Homepro มูลค่า 5,000 บาท หยอดเงินค่าโอน 1 ปี	โอน 18,000 บาท โอน หรือหยอดเงินค่าโอน 1 ปี	หยอดเงินค่าโอน 2 สัปดาห์ หรือหยอดเงินค่าโอน 1 ปี

ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 4 เมตร		
สมาชิก...คนซื้อ	สมาชิก...คนอยู่	สมาชิก...คนซื้อ
ฟรี ค่าธรรมเนียมการโอน get voucher Homepro มูลค่า 5,000 บาท	โอน 12,000 บาท 1 เครื่อง	หยอดเงินค่าโอน 2 สัปดาห์ หรือหยอดเงินค่าโอน 1 ปี

เพียงแนะนำเพื่อนมาซื้อบ้าน ได้รับ ค่าแนะนำ ดังนี้
ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 5.7 ม. ได้ค่าแนะนำ 5,000 บาท/หลัง
ทาวน์โฮม หน้ากว้าง 4.0 ม. ได้ค่าแนะนำ 3,000 บาท/หลัง
สะสมยอดจำนวนหลังสูงสุด รับรางวัล "ลูกบ้านยอดเยี่ยม of the Year"
***สำหรับลูกค้าแนะนำเท่านั้น* ตั้งแต่ ม.ค - ธ.ค 61 "ยิ่งบอกมาก ยิ่งได้มาก"**

*โปรโมชั่น เลือกเป็น set เท่านั้น
*การเลือก set โปรโมชั่น สิ้นสุด ณ วันจบโครงการ ไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้ในภายหลัง
*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด
*ลูกค้าที่ได้รับรางวัล มูลค่าตั้งแต่ 1,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%

Handwritten signature

Handwritten initials

สุขุมวิท พาร์ค มอเตอร์เวย์



ส่วนกลางใหญ่ บรรยากาศสงบ

บ้านเดี่ยว 2 ชั้นพร้อมอยู่

Type A

4 นอน 3 น้ำ 2 จอด
เริ่มต้น 50 ตร.ว.*

Type B

3 นอน 3 น้ำ 1 จอด
พื้นที่ 60-100 ตร.ว.*

เริ่มเพียง 3.15 ลบ.

สถานที่ใกล้เคียง : ติดมอเตอร์เวย์ ใกล้นิคมฯเวลโกรว์ , นิคมฯ TFD

พิเศษ บ้าน 100 ตร.ว

รับส่วนลด เงินสดมากกว่า 1 แสนบาท

เริ่มเพียง 3.5 ลบ.

เลือกแบบบ้านที่คุณชอบ บนทำเลที่ใช้

บ้านสวย พラス บ้านโพธิ์



บ้านโปร่งโล่ง ฟังก์ชันลงตัว พร้อมสบาย

บ้านแฝด 1 ชั้น
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ
พร้อมเพียง 3,900 บ./ด.

ทาวน์โฮม 1 ชั้น
2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ
พร้อมเพียง 3,900 บ./ด.

085 835 0003

สิรารมย์ พาร์ค บ้านโพธิ์



บ้านหน้ากว้าง พร้อมอยู่ ใกล้โตโยต้า บ้านโพธิ์

บ้านแฝด 1 ชั้น
2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ 1 ที่จอดรถ
เริ่ม 1.69 ลบ.*

085 835 0001



แกรนด์ สุขุมวิท

ราคาและโปรโมชั่น 1-31 ต.ค. 61

แบบบ้าน	เลข แปลง	ขนาด ที่ดิน	ราคาขาย	ราคาพิเศษ	จอง	ทำสัญญา	ดาวน์ 8 งวด		เงินโอนส่วนที่เหลือ	*ผ่อนธนาคาร/เดือน 30 ปี
							งวด 1-7	งวดที่ 8		
New Grand Home 3 ห้องนอน 3 น้ำ 2 ที่จอดรถ 179 ตร.ม.	87/62	78.10	3,990,000	3,590,000	5,000	5,000			3,580,000	21,464
	87/80	62.10	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300
	87/81	62.10	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300
	87/82	62.00	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300
	87/83	62.00	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300
	87/84	62.00	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300
	87/85	62.00	3,790,000	3,390,000	5,000	5,000	12,000	245,000	3,051,000	18,300

หมายเหตุ

โปรฯเลือกได้
พร้อมลุ้น
ทอง 100 บาท

1. ค่าธรรมเนียมในการจดจำนองกับสถาบันการเงินผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
2. ค่าธรรมเนียมในการโอนกรรมสิทธิ์ผู้ซื้อ - ผู้ขายชำระคนละครึ่ง
3. ค่าติดตั้งและค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
4. ทำสัญญาจะซื้อจะขาย ภายใน 15 วัน หลังจากวันที่จอง
5. บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงราคาโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
6. *อัตราค่าธรรมเนียมการเปลี่ยนแปลงได้ตามสถาบันการเงินกำหนด (MLR = 6.00%)
7. ค่าส่วนกลางตารางวาละ 15 บาทเก็บล่วงหน้า 3 ปี ณ วันโอนกรรมสิทธิ์

เลือกโปรฯที่ใช่ สบายๆ ตามใจชอบ		
สบาย...ตอนซื้อ ฟรี ค่าธรรมเนียมการ โอนฯ แอร์ 12,000 บtu 1 เครื่อง บุหญาารอบบ้าน แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี อุปกรณ์ตัดไฟ CRD	สบาย...ตอนอยู่ อุปกรณ์ Smart Home แอร์ 12,000 บtu 1 เครื่อง gift voucher Homepro มูลค่า 6,000 บาท บุหญาารอบบ้าน แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี อุปกรณ์ตัดไฟ CRD	สบาย...ตอนซื้อ ทองคำหนัก 1 บาท แอร์ 12,000 บtu 1 เครื่อง บุหญาารอบบ้าน แพคเกจกำจัดปลวกฟรี 1 ปี อุปกรณ์ตัดไฟ CRD

*โปรโมชั่น เลือกเป็น set เท่านั้น
*การเลือก set โปรโมชั่น ต้นสุด ณ วันจอง ไม่สามารถเปลี่ยนแปลงได้ในภายหลัง
*เงื่อนไขเป็นไปตามที่บริษัทกำหนด
*ลูกค้าที่ได้รับรางวัล มูลค่าตั้งแต่ 1,000 บาทขึ้นไป ต้องเสียภาษีหัก ณ ที่จ่าย 5%

ลูกค้า
1. กด

เพียงแนะนำเพื่อนมาซื้อบ้าน ได้รับ ค่าแนะนำ 15,000 บาท/หลัง
สะสมยอดจำนวนหลังสูงสุด รับรางวัล "ลูกบ้านยอดเยี่ยม of the Year"
สำหรับลูกค้าแนะนำเท่านั้น ตั้งแต่ ม.ค - ธ.ค 61 "ยิ่งบอกมาก ยิ่งได้มาก"

รับส่วนลดทันที
400,000.-

สำนักงานขาย 085-835-0000

คุณปานิสรา 085-835-0987

เจ้าหน้าที่ฝ่ายขาย คุณทัศนีย์ 085-835-3778

คุณจินตนา 085-835-3442

WIT 7/10